

PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO DI "MORRONA"

VARIANTE RIGUARDANTE LA MODIFICA DELL'AREA A
PARCHEGGIO LUNGO VIA DEL FONDACCIO

Progettista
Consulenti Geologi

Dott. Arch. Panicucci Franco
Dott. Simone Stefani
Dott. Roberta Giorgi

TAV. B/c

STATO VARIANTE

CLASSIFICAZIONE DEGLI EDIFICI IN BASE AL LORO VALORE STORICO
-AMBIENTALE E PRESCRIZIONI DI INTERVENTO 1:500

Classificazione degli edifici:

-  Edifici di rilevante valore architettonico-ambientale "RV"
-  Edifici di valore architettonico-ambientale "V"
-  Edifici di minor valore storico-ambientale "MV1"
-  Edifici di minor valore storico-ambientale "MV2"
-  Edifici di valore architettonico-ambientale nullo "N"
-  Edifici ad uso di annesso di valore storico-ambientale minore
-  Edifici o parti di essi architettonicamente e ambientalmente incongrui

Tipi di intervento:

-  Perimetro del centro storico
-  Sistemazione dei fronti tergalì con ampliamento
-  Linea del fronte di ricostruzione
-  Sistemazione dei fronti tergalì
-  Ampliamento volumetrico per sopraelevazione
-  Vincolo di facciata
-  Perimetro areesotposte a Schema Progettuale Guida

- | | |
|---|---|
|  Manutenzione Straordinaria |  Ristrutturazione Urbanistica |
|  Restauro e Risanamento Conservativo |  Demolizione senza ricostruzione |
|  Ristrutturazione edilizia |  Demolizione o trasformazione |
|  Demolizione o rimozione degli annessi e loro ricostruzione | |

Riconfigurazione degli spazi pubblici:

- | | |
|---|--|
|  Parcheggi |  Verde pubblico |
|  Strade, piazze e corti |  Percorsi pedonali |
|  Verde privato |  Attrezzature pubbliche |

Spazi privati vincolati:

-  Orti, giardini e corti

